

مرافق الحمام

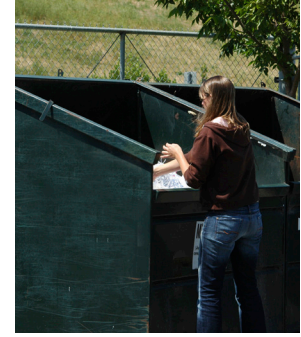
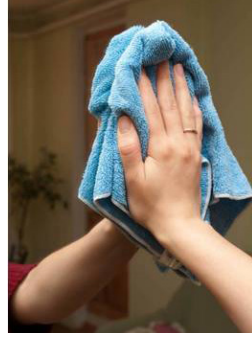


استخدم مرافق الحمام

مواد التنظيف وكيفية استخدامها



يجب معرفة المواد المنزلية الأساسية. كما يجب استخدامها والتخلص منها بالطريقة المناسبة لتجنب الضرر.



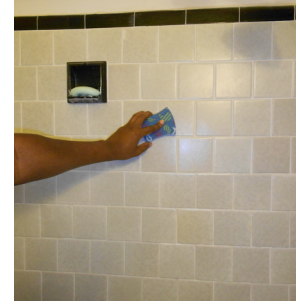
من المهم تنظيف منزلك بالشكل الصحيح.

من المهم التخلص من النفايات بالطريقة الصحيحة.

تنظيف الحمام والمطبخ



يجب تنظيف بعض أجهزة الحمام والمطبخ باستخدام مواد خاصة.



من المهم تنظيف حمامك بالشكل الصحيح.



من المهم تنظيف مطبخك بالشكل الصحيح.

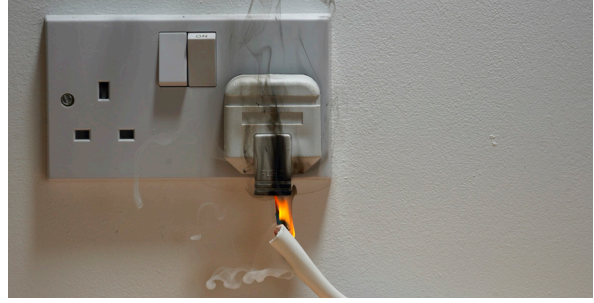
الأجهزة المنزلية الشائعة



استخدم الأجهزة بحذر.

سلامة المسكن

إن منع الحرائق غاية في الأهمية.



تأكد من أن الموقد والفرن مطفئين تماماً في حال عدم استخدامهما.

ابتعد الماء عن منافذ وأباريز الكهرباء.



اعرف مكان الشموع وعيدان الكبريت والولاعات، وكن على حذر شديد لدى استخدامها.

إذا رن جرس إنذار الحريق، تأكد من عدم حدوث حريق.

في حال حدوث حريق:



استخدم مطفاة الحريق اليدوية لإطفاء حريق صغير الحجم.



اتصل بـ 9-1-1 فوراً في حال كان الحريق أكبر من حريق صغير على موقد الغاز.

البريد، الإيجار، والخدمات



من المهم دفع كامل فواتير الخدمات
وفي الوقت المحدد.

في حال عدم دفع فواتير الخدمات، يمكن أن يتم
طردك من المسكن أو انقطاع الخدمات عنه.



سيصلك بريد هام.

إذا لم تفهم ما وصلك بالبريد، اطلب المساعدة من
مسؤول ملفك.

الطرق المناسبة للعناية بالطعام وتخزينه

احفظ الطعام في الأماكن الصحيحة:

المواد التي تتلف بسرعة، مثل:



المواد التي لا تتلف بسرعة، مثل:



يجب حفظها بالثلاجة
(البراد).



يجب حفظها
بالخزائن أو حجرة
المؤن.

تجنب الحشرات من خلال:

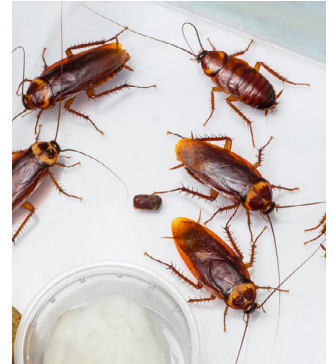
حفظ الطعام بمواعين أو أكياس خاصة
محكمة الإغلاق، مثل:



تنظيف الطعام المنسكب كما يلي:



إذا لم تتبع إجراءات العناية وتخزين الطعام كما
يجب، يمكن أن تجتذب الحشرات. وقد يكلفك
التخلص من الحشرات مبالغ كبيرة.



المُستأجرون و المالكون/المالكات

لكل من المُستأجرين و المالكين/المالكات حقوق و واجبات.

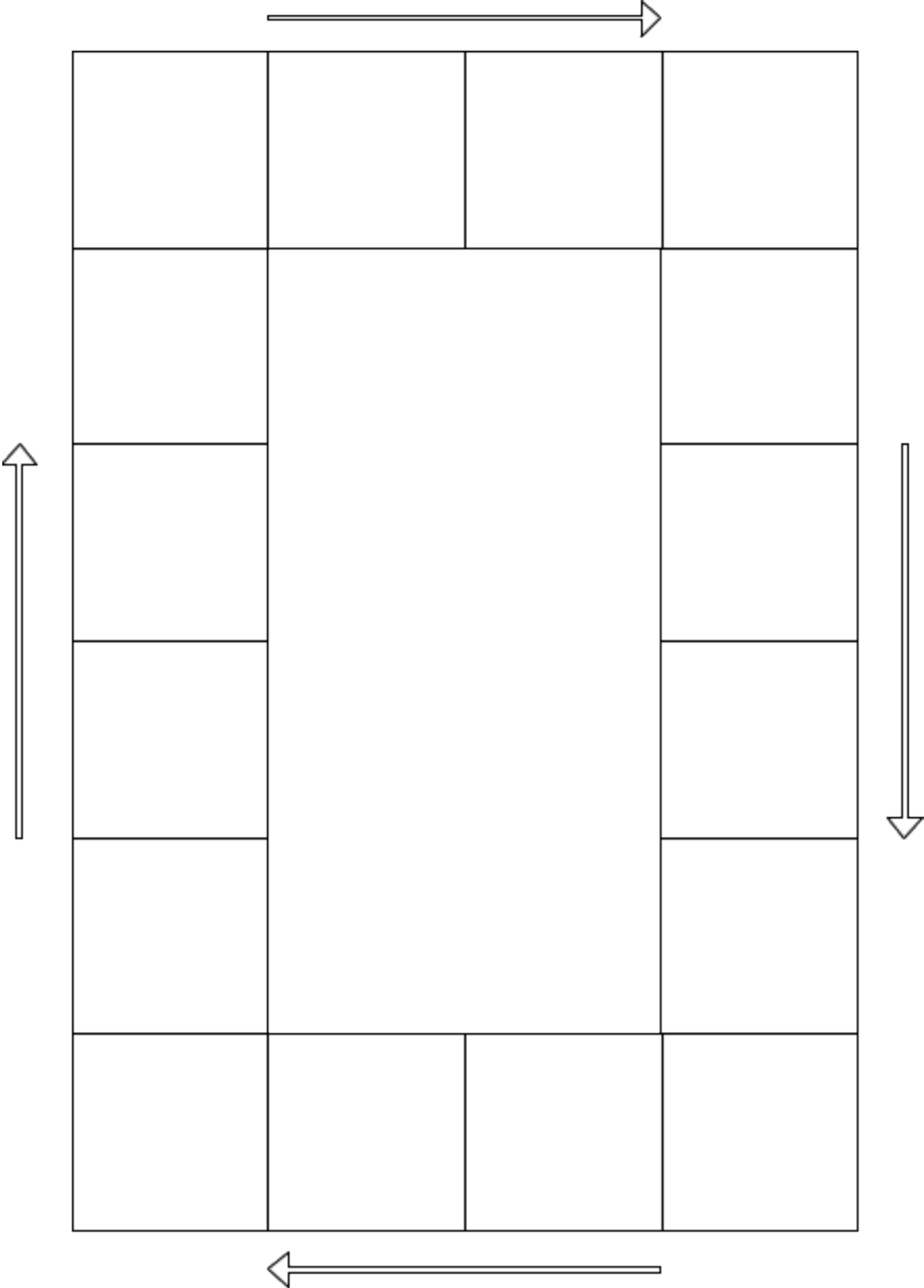


الواجبات المتعلقة بالسكن



الواجبات المتعلقة بالخدمات

Housing Rights and Responsibilities Game Board



Housing Rights and Responsibilities Playing Cards

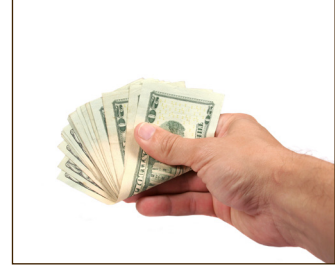
Rights



لا يجوز للمالك/المالكة أن يرفض تأجير السكن لك بناءً على عرقك، أو جنسيتك، أو دينك، أو جنسك، أو وضعك العائلي، أو حالتك الجسمية أو العقلية.



يجب أن يكون في مسكنك جهاز إنذار حريق ويجب أن يعمل بلا خلل.



عندما تترك الشقة أو المنزل لتنتقل إلى مكان آخر، يجب أن تسترجع مبلغ التأمين الذي دفعته إذا كنت قد تركت المكان بحالة جيدة.



يمكنك أن تسكن أينما يسمح لك وضعك المادي بالسكن.



يمكنك أن ترحل من الشقة أو البيت الذي استأجرته بعد أن تقوم بإخبار المالك/المالكة قبل فترة كافية من الرحيل كما هو متفق عليه في عقد الإيجار.



يجب أن يكون لديك عقد إيجار مع المالك/المالكة.



يجب أن يتوفر لك الماء الساخن والبارد.



يجب أن يكون مسكنك آمناً.

Responsibilities



لا يجب القيام ببعض التغييرات للشقة أو المنزل الذي تستأجره، مثل دهان الحائط، إلا بعد أخذ إذن المالك/المالكة.



يتطلب الانتقال من شقة لأخرى بعض التكاليف، لذلك يجب التفكير بذلك قبل اتخاذ قرار الانتقال.



يرتفع إيجار السكن أحياناً في بعض الظروف وبعد مدة معينة من الوقت.



من المهم أن تكون علاقتك مع جيرانك متسمة بالاحترام ومراعاة مشاعرهم.



يجب أن تحدد البريد المهم وتقوم بإجابته.



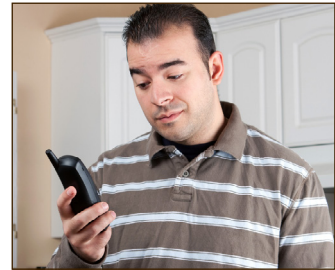
يجب المحافظة على نظافة الأماكن العامة، كغرفة الغسيل، واتباع تعليمات وقوانين هذه الأماكن.



يجب الحفاظ على خفض الأصوات حتى لا يزعج الجيران في المساء والصباح.



يجب المحافظة على نظافة السكن.



يجب معرفة كيفية القيام بالمكالمات الهاتفية وتلقيها.



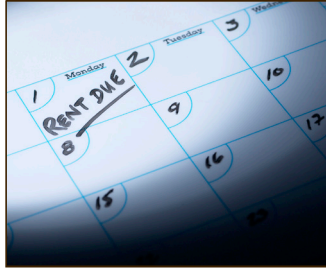
من المهم معرفة أن فواتير الكهرباء والغاز والماء تعتمد على استخدامك الشهري لهذه الخدمات، لذلك فإن الفواتير ترتفع مع ازدياد استخدامك لها.



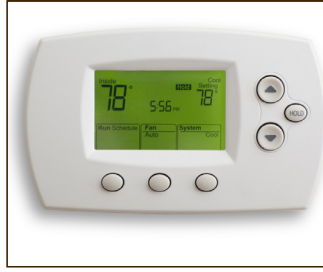
من المهم تعلم الاستخدام الصحيح للأجهزة المنزلية واستخدامها بالطرق السليمة.



لا يجب نزع أو إطفاء جهاز إنذار الحريق.



يجب دفع الإيجار بالكامل وفي الوقت المحدد.



يجب دفع فواتير الخدمات بالكامل وفي الوقت المحدد.



يجب وضع النفايات في الأماكن المحددة لها ويجب إعادة التدوير (recycle) بالشكل الصحيح.



يجب حفظ الطعام بالطرق المناسبة في الثلاجة والمجمد (الفریزر).



يجب إخبار المالك/المالكة عن المشاكل مثل التسريب في الأنابيب، تعفن الخشب، أو الحشرات.



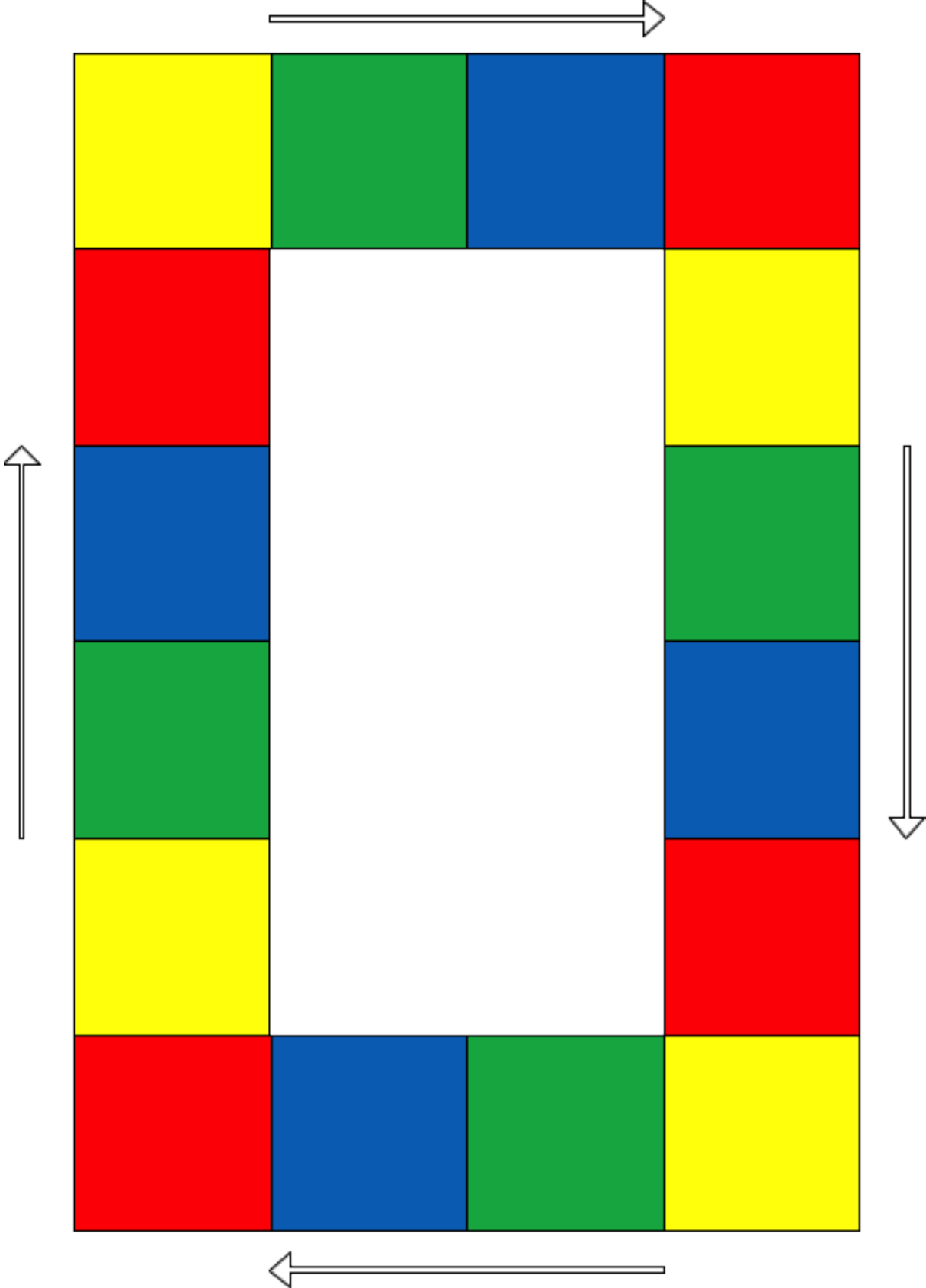
يجب فهم كيفية منع الحرائق في المسكن.



يجب فهم عقد الإيجار والالتزام بما فيه
من واجبات عليك.

Housing Rights and Responsibilities Spinner Mat

Housing Rights and Responsibilities Color Game Board



Housing Rights and Responsibilities Color Playing Cards

Rights



لا يجوز للمالك/المالكة أن يرفض تأجير السكن لك بناءً على عرقك، أو جنسيتك، أو دينك، أو جنسك، أو وضعك العائلي، أو حالتك الجسدية أو العقلية.



يجب أن يكون في مسكنك جهاز إنذار حريق ويجب أن يعمل بلا خلل.



عندما تترك الشقة أو المنزل لتنتقل إلى مكان آخر، يجب أن تسترجع مبلغ التأمين الذي دفعته إذا كنت قد تركت المكان بحالة جيدة.



يمكنك أن تسكن أينما يسمح لك وضعك المادي بالسكن.



يمكنك أن ترحل من الشقة أو البيت الذي استأجرتَه بعد أن تقوم بإخبار المالك/المالكة قبل فترة كافية من الرحيل كما هو متفق عليه في عقد الإيجار.



يجب أن يكون لديك عقد إيجار مع المالك/المالكة.



يجب أن يتوفر لك الماء الساخن والبارد.



يجب أن يكون مسكنك آمناً.

Responsibilities



لا يجب القيام ببعض التغييرات للشقة أو المنزل الذي تستأجره، مثل دهان الحائط، إلا بعد أخذ إذن المالك/المالكة.



يتطلب الانتقال من شقة لأخرى بعض التكاليف، لذلك يجب التفكير بذلك قبل اتخاذ قرار الانتقال.



يرتفع إيجار السكن أحياناً في بعض الظروف وبعد مدة معينة من الوقت.



من المهم أن تكون علاقتك مع جيرانك متسمة بالاحترام ومراعاة مشاعرهم.



يجب أن تحدد البريد المهم وتقوم بإجابته.



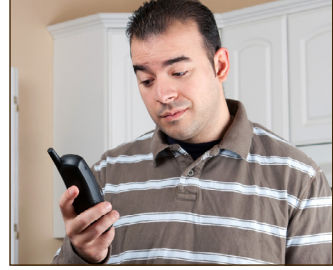
يجب المحافظة على نظافة الأماكن العامة، كغرفة الغسيل، واتباع تعليمات وقوانين هذه الأماكن.



يجب الحفاظ على خفض الأصوات حتى لا يزعج الجيران في المساء والصباح.



يجب المحافظة على نظافة السكن.



يجب معرفة كيفية القيام بالمكالمات الهاتفية وتلقيها.



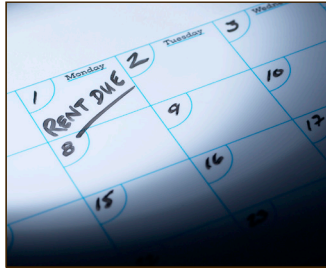
من المهم معرفة أن فواتير الكهرباء والغاز والماء تعتمد على استخدامك الشهري لهذه الخدمات، لذلك فإن الفواتير ترتفع مع ازدياد استخدامك لها.



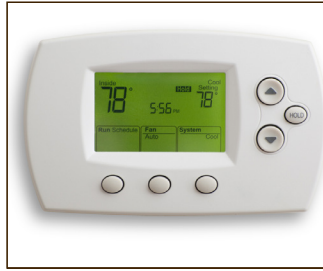
من المهم تعلم الاستخدام الصحيح للأجهزة المنزلية واستخدامها بالطرق السليمة.



لا يجب نزع أو إطفاء جهاز إنذار الحريق.



يجب دفع الإيجار بالكامل وفي الوقت المحدد.



يجب دفع فواتير الخدمات بالكامل وفي الوقت المحدد.



يجب وضع النفايات في الأماكن المحددة لها ويجب إعادة التدوير (recycle) بالشكل الصحيح.



يجب حفظ الطعام بالطرق المناسبة في الثلاجة والمجمد (الفريرز).



يجب إخبار المالك/المالكة عن المشاكل مثل التسريب في الأنابيب، تعفن الخشب، أو الحشرات.

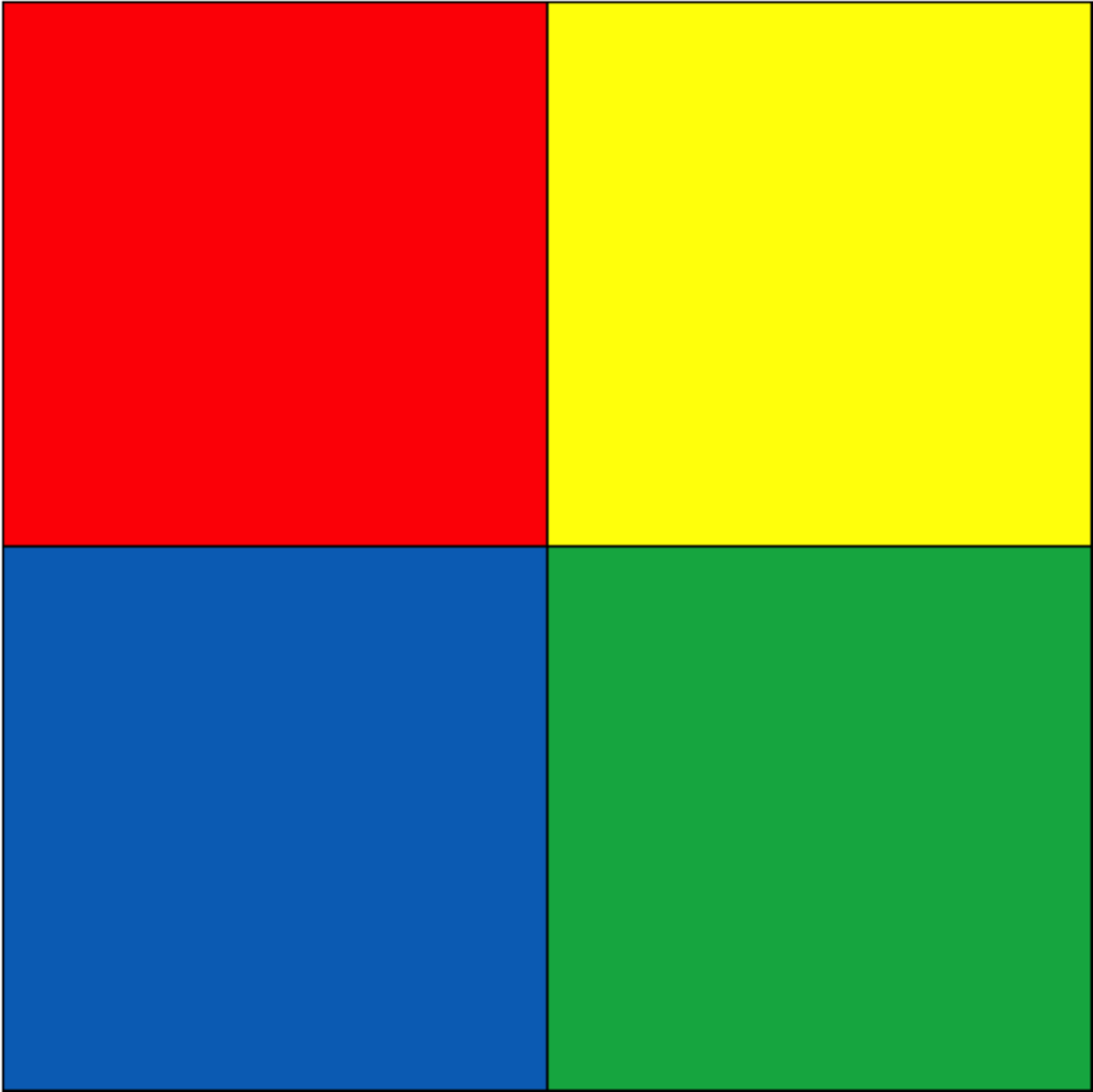


يجب فهم كيفية منع الحرائق في المسكن.



يجب فهم عقد الإيجار والالتزام بما فيه
من واجبات عليك.

Housing Rights and Responsibilities Color Spinner Mat



Good Neighbor Critical Incidents

Good Neighbor Critical Incident 1: Nahid and his children

انتقل نهيد وعائلته إلى سكنهم الجديد. يملك جيرانهم الجدد كلبين كبيرين، وأطفال نهيد يخافون من الكلاب، مع أن الكلاب تبدو لطيفة. يرفض أبناء نهيد اللعب في باحة المنزل الخلفية لأن الكلاب عادة تكون في باحة منزل الجيران مع أن باحتهم مُسَيِّجة.

فكر بالأسئلة التالية:

- ◀ ماذا يمكن لنهيد أن يفعل حتى يشعر الكل بالراحة؟
- ◀ كيف يمكنك التعامل مع هذا الموقف بحيث تبقى العلاقة مع الجيران طيبة؟
- ◀ ما هو الشيء المهم الذي يجب لنهيد أن يأخذه بعين الاعتبار بينما هو يحاول إبقاء عائلته آمنة؟

Good Neighbor Critical Incident 2: Letia and her family

انتقلت ليتيا وزوجها إلى سكنهم وهم سعداء لكونهم قريبين من أقاربهم. يأتي أقاربهم إلى بيت ليتيا كثيراً ويتشاركون جميعاً بالطبخ وسماع الموسيقى الخاصة ببلدهم معاً. اتصل مالك السكن بليتيا يوماً وأخبرها بأنه لا يُسمح لها بالاستماع للموسيقى العالية بعد الساعة التاسعة مساءً لأنها تزعج الجيران.

فكر بالأسئلة التالية:

- ◀ ما المسألة في هذه الحالة؟
- ◀ ماذا يمكن أن تفعل ليتيا وعائلتها ليكونوا أكثر مراعاة لجيرانهم؟
- ◀ ما هي الأمور الهامة التي يجب على ليتيا وزوجها أن يتذكروا كي يكونا جيراناً جيدين وأيضاً يكونا مرتاحين وسعيدين في سكنهما الجديد؟

Good Neighbor Critical Incident 3: Palau and Alex

انتقل بالاو وعائلته إلى شقتهم الجديدة. توقف أليكس، جار بالاو، صباح يوم ما ليتعرف على بالاو قبل أن يذهب إلى عمله. لم يعرف بالاو إن كان أليكس رجلاً أم امرأة. بعد أن قال بالاو مع السلامة، شعر بعدم الارتياح. في وقت لاحق بنفس اليوم، رأى بالاو أليكس مرة أخرى. ماذا يجب أن يقول؟

فكر بالأسئلة التالية:

- ◀ ما المسألة في هذه الحالة؟
- ◀ باعتقادك، كيف يشعر أليكس بهذه الحالة؟
- ◀ ماذا يجب أن يفعل بالاو في المرة القادمة التي يرى فيها جاره؟
- ◀ ما الشيء المهم الذي يجب على بالاو أن يتذكره لكي يكون جاراً جيداً ويكون مرتاحاً في حيّه الجديد بنفس الوقت؟

Good Neighbor Critical Incident 4: Saw Nee Kow and her neighbors

انتقلت ساو ني كاو وعائلتها إلى مبنى الشقق الجديد. الجميع هناك لطيف جداً. تلقت ساو ني كاو وعائلتها دعوة من جيرانهم لـ “potluck” لأهل المبنى، وهو لقاء يجلب إليه كل من يحضر طعاماً أو شراباً للمشاركة مع الآخرين. كانت ساو ني كاو تشعر بالملل مؤخراً ولذلك أسعدتها هذه الدعوة. اشترت دجاجتين حيتين وتركتهما في باحة المبنى بينما تُجهز لذيبحهما. جاء أحد الجيران يدق باب ساو ني كاو ليسأل عن الدجاج. شرحت ساو ني كاو أنهما للـ “potluck”. تفاجأ الجار وشعر بعدم الارتياح.

- ◀ لماذا تفاجأ جار ساو ني كاو وشعر بعدم الراحة؟
- ◀ ماذا ستفعل إن كنت بمكان ساو ني كاو في هذه الحالة؟
- ◀ ماذا يجب أن تعرف لكي تتمكن من التعامل مع هذا الموقف؟

Good Neighbor Critical Incident 5: Juan and Richard

انتقل خوان مع زوجته وطفله إلى شقتهم الجديدة. جارهم الجديد ريتشارد لطيف ومتعاون. يُخبر ريتشارد خوان كيف يجد أماكن قريبة من سكنهم مثل المنتزه والبقالة. في إحدى الليالي، لم يتمكن طفل خوان من النوم لأن ريتشارد يستمع للموسيقى بصوت عالٍ. لا يريد خوان أن يضايق ريتشارد لأنه متعاون مع عائلته. لكن ريتشارد يستمع للموسيقى بصوت عالٍ مرة أخرى في الليلة التالية، والطفل لا يتمكن من النوم مرة أخرى.

- ◀ ما المسألة في هذه الحالة؟
- ◀ كيف ستشعر لو كنت بمكان خوان؟ ماذا ستشعر لو كنت بمكان ريتشارد؟
- ◀ باعتقادك ماذا يجب أن يفعل خوان؟

Housing Unit Vocabulary Worksheet 1

تعليمات: صل بين الكلمات على الشمال والصور على اليمين. لاحظ المثال الأول.

كلمات

صور

friendly



housing



appliance



clean



damage



utilities















mail



Housing Unit Vocabulary Worksheet 2

تعليمات: اقرأ الجمل التالية، ثم أشر إلى وصفات أفعال المُستأجر التي ستجعل المالك راضياً والتي ستجعله غير راضٍ. لاحظ المثال الأول.

المالك		المُستأجر
غير راضٍ	راضٍ	
		ينسى المُستأجر أن يدفع الإيجار.
		يدفع المُستأجر الإيجار كل شهر.
		يُحافظ المُستأجر على نظافة السكن.
		يُعامل المُستأجر جيرانه بلطف.
		يُتلف المُستأجر الحائط.
		لا يقوم المُستأجر بتنظيف السكن.

ما هي بعض الأسباب التي قد تضطر المالك لطرد المُستأجر؟ ارسم دائرة حول الكلمات التي تمثل أسباباً لطرد المُستأجر من قبل المالك.



clean



damage



friendly



pays rent



comfortable



does NOT pay rent